



INVEST  
in Brudzew  
commune

ZAINWESTUJ  
W GMINIE  
BRUDZEW





ZAINWESTUJ W GMINIE BRUDZEW

# SPIS TREŚCI

## TABLE OF CONTENTS

	Położenie Location	5
	Gmina Brudzew w liczbach The Commune of Brudzew in numbers	6
	Środowisko przyjazne biznesowi Business-friendly environment	7
	Sukces Made in Brudzew Success Made in Brudzew	9
	Rewitalizacja Revitalisation	11
	Możliwości inwestycyjne Investment opportunities	13
	Projekty kluczowe Key projects	15



# Brudzew

środowisko przyjazne biznesowi

Przygotowaliśmy dla Państwa kompendium wiedzy na temat możliwości inwestowania i potencjału Gminy Brudzew. Chcemy zaoferować grunty inwestycyjne oddalone jedynie trzy kilometry od zjazdu z Autostrady A2, kluczowej arterii komunikacyjnej łączącej wschód i zachód Europy. W ich bezpośrednim sąsiedztwie biegnie nowoczesny gazociąg wysokiego ciśnienia, który może dostarczyć wydajnego, czystego paliwa. Wiemy, że to kluczowy czynnik dla poważnych inwestycji przemysłowych.

Wielu mieszkańców naszej Gminy pracowało w odkrywkowej kopalni węgla brunatnego, która właśnie jest likwidowana. Sytuacja ta, to szansa dla inwestora na zatrudnienie wykwalifikowanej i odpowiedzialnej kadry. Dla naszej społeczności obecne lata to okres dynamicznych zmian w strukturze zatrudnienia. Jako samorząd udzielimy wszelkiego wsparcia inwestorom i stworzymy środowisko przyjazne poważnemu biznesowi.

Zapraszam do inwestowania w Gminie Brudzew.

Cezary Krasowski,  
Wójt Gminy Brudzew



We have prepared a compendium of knowledge regarding the investment opportunities and the potential of Brudzew Commune. We would like to offer you investment lands located only 3 km from A2 motorway exit, the key arterial road connecting the east with the west of Europe. In its immediate vicinity there is a modern high-pressure gas pipeline, which may provide efficient and clean fuel. We are aware of the fact that this is a key factor for serious industrial investments.

Many of our commune inhabitants used to work in the brown coal mine which is currently being closed. Such a situation is an opportunity for an investor to employ the qualified and responsible staff. The recent years have been a time of dynamic changes in the employment structure for our community. As a self-government, we shall provide investors with all the necessary support and create an environment that is favourable to serious business.

You are invited to invest in the Commune of Brudzew.

Cezary Krasowski,  
The Head of Brudzew Commune

[wojt@brudzew.pl](mailto:wojt@brudzew.pl)

# POŁOŻENIE



# LOCATION

Gmina Brudzew położona jest przy jednym z najważniejszych szlaków komunikacyjnych w Europie. Autostrada A2 łączy Gminę z europejską siecią autostrad. Porty lotnicze w Poznaniu i Łodzi oferują bezpośrednie połączenia do ponad 20 miast europejskich. Lotnisko w Warszawie otwiera okno na cały świat.

The Commune of Brudzew is situated by one of the most important traffic routes in Europe. A2 Motorway connects the Commune with the European network of motorways. Airports in Poznań and Łódź offer a direct connection with over 20 European cities. The Warsaw Chopin Airport is a window to the entire world.



# GMINA BRUDZEW W LICZBACH



# THE COMMUNE OF BRUDZEW IN NUMBERS

Gminę Brudzew zamieszkuje około 6000 osób, jednak dzięki dogodnemu układowi komunikacyjnemu w odległości pół godziny jazdy samochodem mieszka prawie 250 000 osób.

The Commune of Brudzew is inhabited by approximately 6000 people. However, thanks to the convenient transport system up to 250 000 people live at a distance of half hour's journey.

## Ludzie i potencjał

6 tys. mieszkańców Gminy Brudzew  
36 tys. osób w odległości 15 min. jazdy samochodem  
250 tys. osób w odległości 30 min. jazdy samochodem  
500 tys. osób w odległości 45 min. jazdy samochodem



## People and the potential

6 thousand of inhabitants in the Commune of Brudzew  
36 thousand of people within the distance of a 15-minute journey by car  
250 thousand of people within the distance of a 30-minute journey by car  
500 thousand of people within the distance of a 45-minute journey by car

## Gospodarka

3000 PLN / 700 € - średnie miesięczne wynagrodzenie  
7,1% - stopa bezrobocia  
309 zarejestrowanych podmiotów gospodarczych  
1,5 tys. osób szukających pracy w odległości 15 min. jazdy samochodem  
11 tys. osób szukających pracy w odległości 30 min. jazdy samochodem  
24 tys. osób szukających pracy w odległości 45 min. jazdy samochodem  
220 ha terenów inwestycyjnych



## Economy

PLN 3000 / € 700 - an average monthly salary  
7,1% - an unemployment rate  
309 registered business entities  
1,5 thousand of people seeking employment within the distance of a 15-minute journey by car  
11 thousand of people seeking employment within the distance of a 30-minute journey by car  
24 thousand of people seeking employment within the distance of a 45-minute journey by car  
220 hectares of investment land

## Dostępność komunikacyjna

położenie przy autostradzie A2 - bezpośredni zjazd  
SAMOCHÓD:  
45 min. do Łodzi  
1 h 20 min. do Poznania  
2 h do Warszawy  
3,5 h do Berlina  
POCIĄG (ze stacji Koło, 20 min. od Brudzewa)  
1,5 h do Poznania  
2 h do Warszawy  
4,5 h do Berlina



## Accessibility of Transport Connections

location by A2 motorway – a direct exit  
BY CAR:  
45 min to Łódź  
1 h 20 min to Poznań  
2 h to Warsaw  
3,5 h to Berlin  
BY TRAIN (from Koło Station, 20 min away from Brudzew)  
1,5 h to Poznań  
2 h to Warsaw  
4,5 h to Berlin

# ŚRODOWISKO PRZYJAZNE BIZNESOWI



# BUSINESS-FRIENDLY ENVIRONMENT

Od wielu lat **Polska** jest jedną z najdynamiczniej rozwijających się gospodarek w Unii Europejskiej, przodując w zestawieniach rocznych wzrostów PKB. Stały wzrost polskiej gospodarki wynika z:

- dużego rynku wewnętrznego (38 mln mieszkańców),
- wysokiej produktywności polskich pracowników,
- środków unijnych.

Wskaźnik **zaufania inwestorów zagranicznych** (A.T. Kearney Foreign Direct Investment Confidence Index®) plasuje Polskę wśród 25 czołowych krajów, w których warto ulokować działalność gospodarczą.

For several years **Poland** has been one of the most dynamically developing economies in the European Union, excelling at the statement of GDP annual growth rates. The steady growth of the Polish economy arises from:

- a large domestic market (38 million of inhabitants),
- a high productivity rate of Polish employees,
- EU funds.

A.T. Kearney's **Foreign Direct Investment Confidence Index®** places Poland among 25 top countries in which it is worth locating a business.

## ATKearney

Kadra zarządzająca największymi międzynarodowymi spółkami dostrzega w Polsce szansę na dochodowe inwestycje przede wszystkim w sektory: maszynowy i motoryzacyjny, badawczo-rozwojowy (R&D), biotechnologiczny, informatyczny i outsourcing procesów biznesowych (BPO).

**Województwo wielkopolskie** jest jednym z najlepiej rozwiniętych gospodarczo województw w Polsce. Charakteryzuje się wysoką koncentracją kapitału zagranicznego (3-cie miejsce w Polsce).

Szybkiemu rozwojowi gospodarczemu sprzyjają:

- wysoki potencjał lokalnego kapitału ludzkiego,
- dobre połączenia komunikacyjne,
- rozbudowane otoczenie biznesu,
- tradycje kultury przemysłowej i handlowej.

Management staff of the largest international companies notices in Poland a prospect of profitable investments primarily in the machine and automotive sectors as well as in research and development (R&D), biotechnology, IT and business process outsourcing (BPO) sectors.

**Greater Poland Region** is one of the economically best-developed regions in Poland. It is characterised by a high concentration of foreign capital (third place in Poland).

Rapid economic development is facilitated by:

- high potential of human resources,
- good transport connections,
- well-developed business environment,
- traditions of industrial and trade culture.

## Zainwestowali w Wielkopolsce

- **Volkswagen** (Niemcy) – zatrudnienie ponad 8000 osób
- **Philips** (Holandia) – 3000 osób
- **H&M** (Szwecja) – 3000 osób
- **Amazon** (USA) – 2000 osób
- **Bridgestone** (Japonia) – 1700 osób
- **Pratt & Whitney** (Kanada) – 1500 osób
- **GlaxoSmithKline Pharmaceuticals** (GB) – 1000 osób
- **Intermarche** (Francja) – 1000 osób
- **SABMiller** (RPA) – 500 osób

## The following entities have already invested in Greater Poland:

- **Volkswagen** (Germany) – with employment of over 8000 people
- **Philips** (Holland) – 3000 people
- **H&M** (Sweden) – 3000 people
- **Amazon** (the USA) – 2000 people
- **Bridgestone** (Japan) – 1700 people
- **Pratt & Whitney** (Canada) – 1500 people
- **GlaxoSmithKline Pharmaceuticals** (Great Britain) – 1000 people
- **Intermarche** (France) – 1000 people
- **SABMiller** (RSA) – 500 people



Gmina Brudzew stworzyła system zachęt i wsparcia dla inwestorów. W Gminie ustanowiono zwolnienie z podatku od nieruchomości na okres 3 lat dla nowych i rozbudowywanych nieruchomości. Warunkiem zwolnienia jest prowadzenie działalności gospodarczej przez okres zwolnienia i co najmniej dwa lata dłużej.

Grunty przeznaczone pod inwestycje przemysłowe i usługowe na terenie Gminy Brudzew spełniają wszelkie warunki, aby włączyć je do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna to jedna z 14 specjalnych stref ekonomicznych w Polsce. Wysoko oceniana przez inwestorów i ekspertów. W rankingu Global Free Zones of the Year 2014, Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna uznana została najlepszą strefą dla MŚP w Europie.

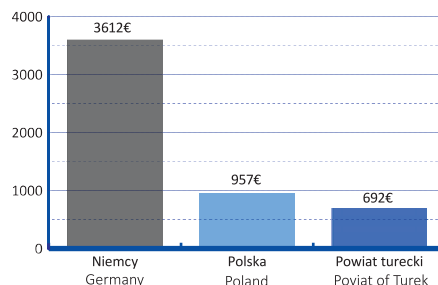
Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna oferuje inwestorom następujące korzyści:

- zwolnienia z podatku dochodowego od osób prawnych lub osób fizycznych dla małych przedsiębiorstw: 45%, dla średnich: 35 %, dla dużych: 25 %,
- możliwość zwolnienia z podatku od nieruchomości,
- pomoc przyznawana z tytułu nowych miejsc pracy/nowych inwestycji.

Gmina oferuje także pomoc w uzbrojeniu gruntów i wsparcie merytoryczne w kontakcie z właścicielami gruntów inwestycyjnych oraz operatorów mediów.

Ponadto, warto wiedzieć, że średni poziom wynagrodzeń w Europie Zachodniej, np. w Niemczech jest prawie 4-krotnie wyższy niż w Polsce i ponad 5-krotnie wyższy niż w powiecie tureckim, w którym leży Gmina Brudzew. Dla inwestora to szansa na optymalizację kosztów zatrudnienia.

Poziom średnich wynagrodzeń  
Average level of remuneration



In addition, it is worth to know that the average level of remuneration in Western Europe, e.g. in Germany is almost 4 times higher than in Poland and more than 5 times higher than in the poviats of Turek, in which Commune Brudzew is situated. This gives an opportunity for a foreign investor to optimise costs of labour.

The commune of Brudzew has elaborated the system of incentives and support for investors. The Commune has decided on the exemption from property tax for the period of 3 years for new and expanded properties. Conducting a business for the period of exemption and for at least two more years is a condition to be granted such exemption.

In addition, the land designated for industrial and service investments at the territory of Brudzew Commune complies with all conditions in order to be included in the Łódź Special Economic Zone.

The Łódź Special Economic Zone is one of 14 special economic zones in Poland, highly assessed by investors as well as by experts. In the ranking of the Global Free Zones of the Year 2014, the Łódź Special Economic Zone was regarded the best zone for SME in Europe.

The Łódź Special Economic Zone offers to investors the following benefits:

- Exemption from corporate or personal income tax for small enterprises: 45%, for medium enterprises: 35% and for big enterprises: 25%
- A possibility of exemption from property tax
- Aid for the creation of new work places/ new investments

The Commune also offers assistance with the utility infrastructure of the land and material support in the contact with investment land owners and utilities operators.



# SUKCES MADE IN BRUDZEW



Gospodarka Gminy Brudzew przez lata oparta była na wydobyciu węgla brunatnego. Największym pracodawcą w gminie jest do tej pory PAK Kopalnia Węgla Brunatnego Adamów S.A. Praca w Kopalni polegająca na obsłudze skomplikowanych koparek wielonaczyniowych przyzwycała kadrę pracowniczą do wykonywania odpowiedzialnych zajęć.

Na terenie Gminy funkcjonują przedsiębiorstwa, które odniosły sukces także w innych branżach. Najbardziej konkurencyjne przedsiębiorstwa działają z sektorze mikrobiologii i weterynarii. Realizowane przez nie przedsięwzięcia są unikatowe w skali regionu i kraju, a także Europy. Są to: Vet-Lab Brudzew oraz ProBiotics Polska.

## Vet-Lab – innowacyjne laboratorium weterynaryjne

Vet-Lab Brudzew to jeden z liderów innowacyjności w Wielkopolsce. Firma ta prowadzi zaawansowane prace badawcze w zakresie weterynarii. Jej specjalizacją jest diagnostyka oraz monitorowanie stanu zdrowia zwierząt hodowlanych. Vet-Lab jest jedną z trzech firm współtworzących konsorcjum prowadzące innowacyjne prace badawcze nad stworzeniem pęcherzy moczowych na włóknach polimerowych.

W 2008 roku firma została uznana za najbardziej innowacyjną firmę w Wielkopolsce i otrzymała nagrodę Marszałka Województwa Wielkopolskiego.

Mottem założyciela firmy Vet-Lab Brudzew dr Piotra Kwiecińskiego jest hasło: „zwierzęta + ludzie = wspólne zdrowie”.



# SUCCESS MADE IN BRUDZEW

The economy of Brudzew Commune has for many years been based on the brown coal excavation. Until the present day Adamów S.A. PAK Brown Coal Mine has been the largest employer in the commune. The work in the mine including operation of complicated multi-bucket excavators accustomed the staff to perform responsible tasks.

At the territory of the Commune there are enterprises which have also achieved success in other trades. The most competitive enterprises operate in the sector of microbiology and veterinary medicine. The projects undertaken by them are unique on the regional, national and even European level. These comprise Vet-Lab Brudzew and ProBiotics Polska.

## Vet-Lab – an innovative veterinary laboratory

Vet-Lab Brudzew company is one of the leaders of innovativeness in Greater Poland. It conducts advanced research projects in the scope of veterinary medicine. It specialises in diagnostics and monitoring of the health state of breeding animals. Vet-Lab is one of the three companies co-creating the consortium conducting innovative research projects on the creation of urinary bladders based on polymer fibres.

Vet-Lab company was recognised as the most innovative company in Greater Poland in 2008 and awarded with the prize of the Marshal of Greater Poland Province.

The founder of Vet-Lab Brudzew company, dr Piotr Kwieciński, holds a motto of 'animals + people = common health.'





## ProBiotics™ Polska

**ProBiotics Polska** – krajowy lider w produkcji i sprzedaży probiotyków.

Probiotyki to produkty zawierające mikroorganizmy, wpływające korzystnie na zdrowie ludzi i środowisko oraz zastępujące środki chemiczne. W należącej do firmy nowoczesnej wytwórni probiotyków powstają probiotyczne kultury mateczne. Jest to pierwsza tego typu działalność w Europie i trzecia na świecie. Zakład jest niemal w pełni samowystarczalny energetycznie. Zastosowanie produktów firmy obejmuje między innymi: mydło, środki czystości dla gospodarstw domowych, preparaty do nawożenia gleby, chroniące rośliny i zwierzęta przed chorobami (w tym fermy kurze), produkty wspomagające zdrowie człowieka, wzbogacające mikroflorę jelit. Firma z Bratuszyna tworzy ogólnopolską sieć wytwórni regionalnych i centrów sprzedażowo-szkoleniowych, popularyzujących i sprzedających probiotyki.

Założyciel ProBiotics Polska, Sławomir Gacka był jednym z inicjatorów powstania ultranowoczesnego Instytutu Technologii Mikrobiologicznych, który działa kilkanaście kilometrów od Gminy Brudzew w Turku. Instytut to ponad 500 m<sup>2</sup> powierzchni laboratoryjnych.

**ProBiotics Polska** – national leader in the production and sales of probiotics.

Probiotics are products containing micro-organisms which have a beneficial influence on human health and environment and substitute chemical substances. Probiotic mother cultures are produced in the modern probiotic plant in Bratuszyn owned by the company. It is the first such activity in Europe and the third one in the world! The plant itself is almost entirely energetically self-efficient. The company products are used, among others, in soaps, cleaning products for households, soil fertilising preparations and those protecting plants and animals against diseases (including chicken farms) as well as products which support human health and enrich human intestinal micro-flora. The Bratuszyn company establishes a nationwide network of regional plants and sales and training centres which popularise and sell probiotics.

The founder of Probiotics Polska, Sławomir Gacka, was one of the initiators of the ultra-modern Institute of Microbiological Technologies, which operates a dozen kilometres from Brudzew Commune in Turek. The institute covers the area of 500 m<sup>2</sup> of laboratory space.

”

*Zastosowanie mikroorganizmów probiotycznych jest alternatywą dla toksycznej chemii i farmakologii w życiu codziennym człowieka, jak również w jego działalności produkcyjnej. Z mikroorganizmami probiotycznymi związane jest zdrowie nasze i przyszłych pokoleń.*

Sławomir Gacka

*The application of probiotic micro-organisms is an alternative to the toxic chemical substances and pharmacology in people's everyday life as well as in their manufacturing activity. Our health as well as the health of the future generations is connected with probiotic micro-organisms.*

Sławomir Gacka



Działająca od 50 lat kopalnia odkrywkowa właśnie kończy wydobycie. To niezwykła szansa na wprowadzenie do Gminy nowych funkcji, w tym na spektakularny rozwój turystyki łączącej edukację, wypoczynek i emocje.

Działanie kopalni spowodowało zmiany w krajobrazie fizycznym oraz społecznym Gminy na ogromną skalę. Odkrywkowa forma eksploatacji złóż powoduje powstanie niesamowitych, ogromnej skali, niecek o szerokości od kilkuset metrów do ponad 2 kilometrów i głębokości do 55 metrów.

The open-pit mine that has been operating for 50 years is just finishing its production. This gives a unique opportunity to introduce to the Commune new functions, including the spectacular development of tourism connecting education, leisure and emotions.

The operation of the mine has caused changes to the physical and social landscape of the commune on a massive scale. An open-pit form of excavation has resulted in the creation of incredible enormous basins of the width ranging from several hundred metres to over 2 kilometres and the depth of up to 55 metres.



*Tereny kopalni / land mine*

W wyniku zakończenia działań wydobywczych i zalania wyrobiska kopalnianego powstały zbiorniki wodne: Bogdałów i Janiszew. Kolejne, znacznie większe akwenu planuje się utworzyć w Koźminie, Głowach oraz Kwiatkowie. Zbiorniki te stworzą warunki do rekreacji, plażowania, żeglowania oraz podniosą znacząco atrakcyjność turystyczną i krajobrazową terenu Gminy Brudzew.

As a result of the completion of mining activities and flooding of the mine excavation, the Bogdałów and Janiszew water reservoirs has been created. Other much larger waterbodies are to be created in Koźmin, Głowy and Kwiatkovo. These reservoirs will create conditions for recreation, sunbathing and sailing. They will significantly raise the tourist and landscape attractiveness of the Brudzew Commune area.



*Zbiornik wodny w Janiszewie / Reservoir in Janiszew*





Samorząd gminny jest inicjatorem procesów rewitalizacyjnych na obszarach pokopalnianych. Powstają skoordynowane wieloletnie plany, które mają stworzyć warunki do zrównoważonego rozwoju zdegradowanych obszarów. Są to:

**Gminny Program Rewitalizacji.** Powstanie dzięki dofinansowaniu Województwa Wielkopolskiego oraz Ministerstwa Rozwoju. W efekcie można będzie zastosować uproszczone procedury planowania przestrzennego oraz zwolnienia podatkowe dla inwestorów na terenach pokopalnianych.

**Powołanie do życia Spółdzielni Socjalnej.** Będzie to przedsiębiorstwo ekonomii społecznej, którego działania ukierunkowane zostaną na wykorzystanie dorobku i dziedzictwa kopalni odkrywkowej jako atrakcji turystycznej. Obszary działalności Spółdzielni to także rozwój rzemiosła łączącego lokalną sztukę, kulturę, myślenie ekologiczne w dziedzinie wyrobów z drewna i kulinariów.

**Rozpoczęcie prac urbanistycznych i architektonicznych w zakresie utworzenia Centrum Odkryć.** Wskazanie miejsc realizacji podstawowych funkcji niezbędnych do obsługi ruchu turystycznego. Projekt koncepcyjny nowoczesnych budynków o funkcji ekspozycyjno-edukacyjnej, które staną się nową wizytówką Gminy Brudzew. Stworzenie koncepcji i wytyczenie szlaków turystycznych z wykorzystaniem lokalnych potencjałów.

The commune self-government has initiated the processes of revitalisation in post-mine areas. Coordinated multi-year plans which are to create conditions for the sustainable development of degraded areas are being prepared. These include:

**Communal Revitalisation Programme.** It will be prepared thanks to the subsidies granted by the Greater Poland Province and the Ministry of Development. In effect to this programme, simplified procedures of spatial planning as well as tax exemptions for investors may be used in post-mine areas.

**Creation of the Social Cooperative.** This will be a social economy enterprise whose activities will be oriented at the use of the achievements and heritage of the open-pit mine as a tourist attraction. The extent of its activity also includes the development of handicraft combining local art, culture and ecological thinking in the field of wooden products and cuisine.

**The commencement of urban and architectural works in terms of the creation of the Discovery Centre.** Indication of the venues for the implementation of basic functions required to support tourism. The conceptual design of modern buildings with exposition and educational functions, which will become the new flagship of the Commune of Brudzew. The creation of the concept and charting of tourist trails with the use of local potential.

”

*Naszą aspiracją i planem na kolejne dekady jest zrównoważony rozwój Gminy Brudzew. Rozwój angażujący społeczność lokalną i oparty na lokalnych zasobach. Chcemy przy tym uwzględnić światowe trendy i stworzyć ofertę atrakcyjną w skali kraju.*

Cezary Krasowski, Wójt Gminy Brudzew

*Sustainable development of Brudzew Commune is our aspiration and plan for the coming decades. The development that involves the local community and is based on local resources. We wish to provide for the global trends and prepare an attractive offer on the national level.*

Cezary Krasowski, The Head of Brudzew Commune

# MOŻLIWOŚCI INWESTYCYJNE



# INVESTMENT OPPORTUNITIES

Na terenie Gminy Brudzew znajduje się obecnie ponad 220 ha gruntów inwestycyjnych. Większość z nich zlokalizowana jest w następujących sektorach: Olimpia, Tarnowa, Brudzyń, Marulew, Wincentów, Bratuszyn.

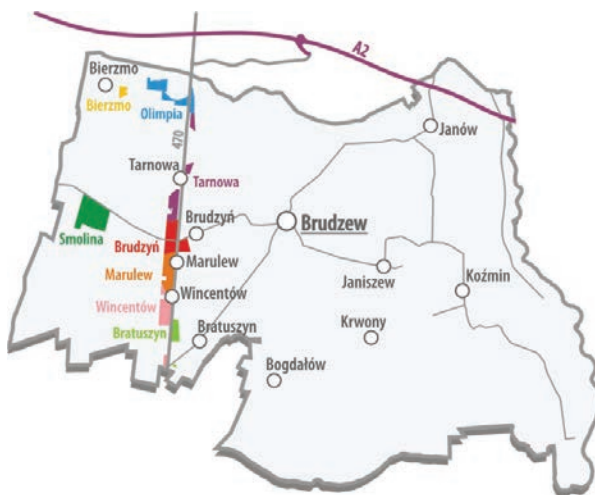
At the territory of the Brudzew Commune there are currently over 220 hectares of investment land, the majority of which is located in the following sectors: Olimpia, Tarnowa, Brudzyń, Marulew, Wincentów and Bratuszyn.

## Tereny inwestycyjne Investments areas

Wszystkie wymienione grunty objęte są uchwalonym przez Radę Gminy Brudzew *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brudzew*. Według obowiązujących prawnie zapisów ich wiodącym przeznaczeniem jest funkcja produkcyjna i usługowa. Oznacza to, że można bez trudu rozpocząć tu proces inwestycyjny.

NAZWA   NAME	WIELKOŚĆ   AREA
Bierzmo	4 ha
Olimpia	36,5 ha
Tarnowa	29 ha
Smolina	50 ha
Brudzyń	38 ha
Marulew	29 ha
Wincentów	23 ha
Bratuszyn	13 ha
<b>222,5 ha</b>	

All the above-mentioned land comes within the scope of the *Study of conditions and directions of spatial development of Brudzew Commune* passed by the Brudzew Commune Council. According to the binding provisions of law, manufacturing and service functions are its primary intended use. This means that the investment process may readily be commenced there.



..... Tereny inwestycyjne - Gmina Brudzew  
Investments areas - Brudzew Commune



## ATUTY INWESTYCYJNE GMINY BRUDZEW

- dogodnie położenie przy węźle autostradowym A2,
- przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia,
- dostępność wykwalifikowanej siły roboczej,
- dostępność kruszyw kopalnych.

## REKOMENDACJE DO ROZWOJU - GAŁĘZIE PRZEMYSŁU

- sektor elektrociepłowniczy (elektrociepłownia gazowa),
- przemysł przetwórstwa spożywczego w tym: suszarnie, mleczarnie, browary, chłodnie i inne cechujące się znaczącym zapotrzebowaniem na ciepło, które może zapewnić gaz ziemny,
- producenci wyrobów tworzyw sztucznych i przemysł chemiczny,
- huty szkła, w tym szkła samochodowego,
- przemysł produkcji nowoczesnych materiałów budowlanych,
- przemysł motoryzacyjny i działalności powiązane.

## INVESTMENT ASSETS OF BRUDZEW COMMUNE

- convenient location by A2 motorway junction,
- the course of a high-pressure gas pipeline,
- accessibility of qualified workforce,
- accessibility of fossil aggregate.

## RECOMMENDATIONS FOR DEVELOPMENT - BRANCHES OF INDUSTRY

- heat and power sector (gas heat and power plant),
- food processing industry, including drying plants, dairies, breweries, cold stores and others, characterised by a considerable demand for heat, which may be provided by the natural gas,
- manufacturers of plastic goods and chemical industry,
- glass factories, including car glass,
- manufacturing industry of modern construction materials,
- automotive industry and the related businesses.

Inwestorzy działający na terenie Gminy mogą uzyskać dofinansowanie w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020. W dokumencie tym wskazano sześć szczególnych regionalnych specjalizacji Wielkopolski. Dwie spośród nich są obecnie rozwijane przez przedsiębiorstwa zlokalizowane na obszarze Gminy Brudzew. Są to **nowoczesne technologie medyczne oraz biosurowce i żywność dla świadomych konsumentów**. Pozostałe inteligentne specjalizacje, których rozwój będzie wspierany w nadchodzących latach w Wielkopolsce to:

- wnętrza przyszłości,
- przemysł jutra,
- rozwój oparty na ICT ( information and communication technologies),
- wyspecjalizowane procesy logistyczne.

Investors acting at the territory of the Commune may obtain a subsidy under Greater Poland Regional Operational Programme for years 2014 – 2020. Six particular regional specialisations of Greater Poland were pinpointed in this document. Two of these are already being developed by the enterprises located at the territory of Brudzew Commune. These are **modern medical technologies as well as biomaterials and food for conscious customers**. The remaining intelligent specialisations whose development will be supported in the coming years in Greater Poland comprise:

- interiors of the future,
- industry of tomorrow,
- development based on ICT (information and communication technologies),
- specialised logistic processes.



## Rewitalizacja obszarów pokopalnianych - Park Odkryć.

Park Odkryć ma stać się atrakcją turystyczną o zasięgu krajowym. Zaprezentuje on unikatowe na skalę światową znaleziska geologiczne oraz archeologiczne. Pierwsze to kopalny las sprzed 12 000 lat - z tego okresu w Europie znamy tylko kilka drzew. Drugie, to niezwykła osada leżąca na Bursztynowym Szlaku, która istniała w czasach rzymskich. Osada funkcjonowała nieprzerwanie przez blisko 800 lat. Podczas prac archeologicznych udało się pozyskać tysiące bezcennych i doskonale zachowanych znalezisk.

**@**rudzew  
park odkryć



## Kluczowe założenia do budowy Parku Odkryć:

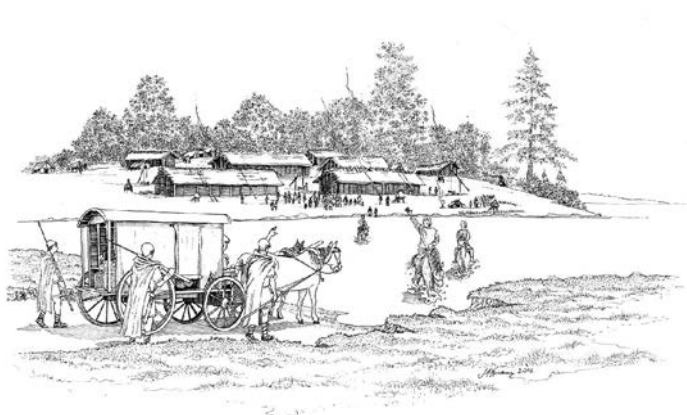
- lokalizacja nad jednym z czterech jezior,
- projekt ma stworzyć renomowana pracownia architektoniczna,
- prowadzone są starania o pozyskanie gigantycznych wielonaczyniowych koparek jako jednego z eksponatów w parku,
- jedną z atrakcji parku ma być rekonstrukcja osady znajdującej się na terenach w czasach rzymskich,
- Park ma być centrum ruchu turystycznego - stąd rozpoczynać się będą tematyczne szlaki turystyczne,
- rozwój oraz funkcjonowanie Parku związane będzie z działaniem lokalnej spółdzielni socjalnej,
- w sąsiedztwie Parku planowane są także hotel, restauracja oraz kawiarnia, do budowy których Gmina będzie poszukiwać inwestora.

## The Discovery Park is aimed to become a nationwide tourist attraction.

It will present globally unique geological and archaeological findings. The first of them is a fossil forest from before 12 000 years; so far we know only several trees in Europe dating back to that period! The second one constitutes an extraordinary settlement from the Roman times located at the Amber Trail. This settlement had functioned for approximately 800 years! In the course of archaeological works it was possible to obtain thousands of invaluable and excellently preserved findings.

## Assumptions for the construction of the Discovery Park:

- location by one of the four lakes,
- its design is to be prepared by a renown architectural firm,
- attempts to obtain a gigantic multi-bucket excavators as one of the Park exhibits are in progress,
- the reconstruction of the settlement located there in Roman times is to be one of the Park's attractions,
- the Park is to be a centre of tourism and the starting point for thematic tourist trails,
- its development and operation will be connected with the operation of the local social cooperative,
- a hotel, restaurant and a café are also planned in the vicinity of the Park - the Commune is going to seek investors for their construction.



Źródło. Pod prąd czasu. Kwiatków i okolica w pradziejach.  
S. Rzepecki, K.Kot, M. Piotrowska.





Pomysłem na połączenie atrakcji z terenu Gminy Brudzew oraz innych obszarów są **turystyczne szlaki tematyczne**. Zostaną one zrealizowane wokół następujących wyróżników:

**Archeologii** – prezentacja miejsc lokalizacji najstarszego odnalezionego lasu w Europie oraz osady z czasów rzymskich. Cel: ukazanie miejsc związanych z funkcjonowaniem niezwyklej osady na Bursztynowym Szlaku; przybliżenie wiedzy o faunie, florze i klimacie panujących w Europie 12 000 lat temu.

**Ekologii** – poznanie różnych form krajobrazu od naturalnego do zdegradowanego. Szlak poprowadzi przez tereny chronione nad rzeką Wartą, tereny pokopalniane. Cel: przybliżenie wiedzy o probiotykach, czystej energii, funkcjonowaniu ekosystemów.

**Sztuki** – prezentacja dzieł i instalacji plenerowych inspirowanych sztuką ludową oraz nurtem land-artu. Cel: ukazanie różnych obliczy sztuki, wykorzystanie materiałów postindustrialnych z kopalni odkrywkowej.

Zakłada się, że dzięki funkcjonowaniu Parku Odkryć i szlaków turystycznych, w Gminie rozwiną się konkurencyjne w skali kraju produkty turystyczne.

Thematic tourist trails constitute an idea to combine attractions of the Brudzew Commune with the Discovery Park. They will be implemented around the following attributes:



**Archaeology** – The presentation of locations of the oldest discovered forest in Europe and the settlement from Roman times. Objective: Presentation of places associated with the operation of the unusual settlement on the Amber Trail; familiarisation with the knowledge regarding the fauna, flora and the climate prevailing in Europe 12 000 years ago.



**Ecology** – Becoming acquainted with different forms of landscape from the natural to degraded one. It will lead through the protected areas by the Warta River and post-mine areas. Objective: familiarisation with the knowledge on probiotics, clean energy, the functioning of ecosystems.



**Art** – Presentation of works and outdoor installations inspired by folk art and land-art trends. Objective: presentation of various faces of art, the use of post-industrial materials from the open-pit mine.

It is assumed that other nationwide competitive tourist products will develop in the Commune thanks to the operation of the Discovery Park and tourist trails.





Urząd Gminy Brudzew  
Office of the Brudzew Commune

ul. Turkowska 29  
62-720 Brudzew  
tel. + 48 63 279 70 47 | +48 63 279 83 33  
fax +48 63 289 20 49

Obsługa Inwestora | Investor relations:

Dominika Kaszyńska-Fisiak  
tel. +48 63 279 83 43,  
email: [d.kaszynska@brudzew.pl](mailto:d.kaszynska@brudzew.pl)

[www.brudzew.pl](http://www.brudzew.pl)





INVEST  
in Brudzew  
commune

